

## Zámer

### **priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom – č. 19/2015**

Stredná odborná škola, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom.

#### **Predmet nájmu:**

Nebytové priestory v objekte na ul. Bratislavská 441/20 – stavba súpisné č. 441, postavená na pozemku parc. č. 1110/28 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 568 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísaná na LV č. 2591 – **nebytový priestor č. 24 o celkovej výmere 14 m<sup>2</sup>.**

**Vhodné využitie priestorov:** kancelárske priestory, obchod, poskytovanie služieb

#### **Podmienky nájmu**

**Minimálna cena nájmu:** 28,00 € ročne za 1m<sup>2</sup> podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru: plyn – vykurovanie, elektrická energia, vodné, stočné, dažďová voda (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie)

**Doba nájmu:** 01.01. 2016 – 31.12.2016

#### **Predkladanie ponúk:**

Písomné ponuky – žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Priamy nájom č. 19/2015 – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 14. decembra 2015 do 10.00 h na adresu:

**Stredná odborná škola  
Štúrova 1388/23 A  
018 41 Dubnica nad Váhom.**

Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

#### **Kontakt:**

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom č.: 042/4456214

Mgr. Veronika Turková, e-mail: [veronika.turkova@sosdca.tsk.sk](mailto:veronika.turkova@sosdca.tsk.sk).

V Dubnici nad Váhom 26. novembra 2015

Ing. Miroslav Dziak  
riaditeľ